



# GUIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS PARA OS MUNICÍPIOS



**CIDADE  
EMPREENDEDORA**





## **SEBRAE/MS**

### **CONSELHO DELIBERATIVO ESTADUAL DO SEBRAE/MS**

Associação das Microempresas do Estado de Mato Grosso do Sul – AMEMS  
Banco do Brasil – BB S.A.  
Caixa Econômica Federal – CAIXA  
Federação das Indústrias do Estado de Mato Grosso do Sul – FIEMS  
Fundação de Apoio ao Desenvolvimento do Ensino, Ciência e Tecnologia do Estado de Mato Grosso do Sul – FUNDECT  
Federação do Comércio do Estado de Mato Grosso do Sul – FECOMÉRCIO  
Federação das Associações Empresariais de Mato Grosso do Sul – FAEMS  
Federação de Agricultura e da Pecuária do Estado de Mato Grosso do Sul – FAMASUL  
Fundação Universidade Federal de Mato Grosso do Sul – UFMS  
Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas – SEBRAE  
Secretaria de Estado de Governo e Festão Estratégica – SEGOV

### **PRESIDENTE DO CONSELHO DELIBERATIVO DO SEBRAE/MS**

Marcelo Bertoni

### **DIRETOR-SUPERINTENDENTE**

Cláudio George Mendonça

### **DIRETORA TÉCNICA**

Sandra Amarilha

### **DIRETOR OPERACIONAL**

Tito Manuel Sarabando Bola Estanqueiro

### **GERENTE DA UNIDADE DE COMPETITIVIDADE EMPRESARIAL**

Jorge Tadeu de Barros Veneza

### **COORDENADORA DE COMPETITIVIDADE**

Isabella Fernandes Montello

### **GESTÃO E EXECUÇÃO**

Hugo Castro Jorge Bittar

### **METODOLOGIA E DESENVOLVIMENTO DO CONTEÚDO**

Hudson Garcia da Silva  
Lucas Felipe Anastácio Sobrinho  
Rogério Della Fávera Allegretti





BLOCO I:

# APRESENTAÇÃO DO TEMA





# APRESENTAÇÃO DO GUIA

## O QUE É ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS?

A atração de investimentos é uma política eficiente de uma gestão pública. Ela visa ir além de impulsionar o desenvolvimento do Estado, buscando cultivar um ambiente propício ao crescimento econômico com base na prospecção de novas empresas, expansão do número de exportações, estímulo à inovação e aprimoramento das condições de negócios.

Essa abordagem tem como objetivo principal transformar o município em um ímã para potenciais investidores, ao abrir as portas para oportunidades que promovem a criação de empregos e o aumento da renda local. Quando a estratégia para atração de investimentos é implementada corretamente gera um ciclo virtuoso que além de fortalecer a economia regional, contribui positivamente para o progresso e bem-estar de toda a comunidade.

A atração de investimentos não se limita a atrair capital, ela também envolve a promoção de um ambiente de negócios propício ao empreendedorismo. Para que essa promoção ocorra é necessário que exista uma redução de burocracias, simplificação de processos, a oferta de incentivos fiscais e criação de uma infraestrutura adequada às operações empresariais, ao tomar essas medidas a cidade busca não apenas atrair os investimentos, mas manter seus fornecedores atuando na cidade, fortalecendo a sustentabilidade econômica do município.

Outro ponto importante da atração de investimentos que pode ser citado é o aumento da competitividade gerada às empresas localizadas no município, e posicioná-la de forma mais sólida no mercado mundial. O aumento das exportações relacionadas a essa abordagem impacta no crescimento econômico e eleva a visibilidade da cidade em escala nacional e internacional.

Resumidamente é uma estratégia utilizada pelo governo do município que impulsiona o progresso econômico, gera empregos e melhora a qualidade de vida da população.

## QUAIS OS BENEFÍCIOS PARA O PODER PÚBLICO E PARA AS EMPRESAS?

Os benefícios gerados pela atração de investimentos são amplos e de grande relevância para o crescimento e bem-estar de uma região. Eles são formados por uma série de impactos positivos responsáveis por impulsionar o desenvolvimento socioeconômico, a geração de empregos, oferecimento de oportunidades de carreira e crescimento profissional para os habitantes locais.

Além disso, o aumento da demanda nas empresas é um efeito direto da presença de investidores. Visto que, conforme novos negócios expandem ou se instalam na região os fornecedores e serviços locais são procurados, estimulando, assim, o crescimento e a sustentabilidade das empresas já estabelecidas na cidade, o que gera uma rede de apoio mútuo entre elas e fortalecendo toda a economia local.

Esse crescimento econômico tem como resultado uma maior geração de renda para a população, visto que à medida que as pessoas conseguem empregos e as empresas prosperam, o padrão de vida dos residentes locais assa por uma melhoria. Dessa forma, os habitantes conseguem uma melhor qualidade de vida, o que possibilita o acesso a melhores serviços, educação e saúde.

Por fim, pode-se considerar que a atração de investimentos tem como benefícios mais do que a geração de empregos. Ela fortalece a economia local, enriquece a qualidade de vida da população, impulsiona o progresso regional, estimula o investimento em infraestrutura e contribui para o crescimento sustentável da comunidade como um todo.

## POR QUE INVESTIR NO MUNICÍPIO?

O motivo para se investir em um município está diretamente ligado à estratégia de ampliar a competitividade da empresa no mercado, que pode ser alcançado por meio de diversos fatores positivos proporcionados pela localização da cidade e pelo ambiente propício ao desenvolvimento empresarial.

Frequentemente a escolha de investir em um município se baseia e, vantagens geográficas e logísticas do mesmo. Isso pode incluir a proximidade a fornecedores-chave, a existência de uma infraestrutura eficiente de transporte e acessibilidade a mercados consumidores estratégicos. Todos esses fatores contribuem para reduzir os custos de produção e distribuição, tornando os produtos da empresa mais competitivos em termos de preço e disponibilidade.

Ou seja, motivo de investir em um município é muitas vezes está relacionada com o aumento do poder competitivo da empresa na comercialização dos produtos, concessão de incentivos fiscais e com a localização estratégica do município.

## QUAIS OS PRINCIPAIS FATORES QUE INFLUENCIAM A DECISÃO DE UMA EMPRESA PARA ESCOLHER UM MUNICÍPIO?

Os principais fatores que influenciam a decisão de uma empresa na escolha do município se baseiam, frequentemente, em vantagens geográficas e logísticas. Como a proximidade a fornecedores-chave, existência de uma infraestrutura eficiente de transporte, acessibilidade a mercados consumidores estratégicos. Esses fatores contribuem na redução de custos de produção e distribuição, o que torna os produtos da empresa mais competitivos em termos de preço e disponibilidade.



Outro motivo é que a atração de investimentos muitas vezes envolve incentivos fiscais e financeiros oferecidos pelo município ou governo local. Sendo entendido como incentivos fiscais a redução de impostos, subsídios, créditos fiscais e assistência financeira direta, reduzindo significativamente os custos iniciais e operacionais da empresa.

A mão de obra qualificada e treinada disponível também é de suma importância na hora da escolha do município que receberá um investimento. Ou seja, os principais fatores que uma empresa usa para escolher o município estão relacionados às vantagens que ela obtém ao se instalar naquele município.

Resumidamente, os principais fatores que influenciam a decisão de uma empresa para escolher um município são: benefícios fiscais, localização do município, mão de obra disponível, oportunidade de crescimento, proporcionada pela instalação da empresa, ou até um retorno para o investidor, com a melhoria da economia municipal.



# OBJETIVOS DO GUIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS

## OBJETIVOS VINCULADOS AO PODER PÚBLICO

Os objetivos do guia de atração de investimentos, quando associados ao poder público, se alinham a uma visão estratégica que busca impactar positivamente diversas áreas da vida econômica e social de uma localidade. Estes objetivos vão além do propósito de atrair investidores, estendendo-se a uma visão mais ampla de desenvolvimento sustentável e progresso.

Primeiramente, a geração de empregos e renda assume um papel central, que visa além da redução do desemprego, buscando a criação de oportunidades de trabalho de qualidade para a população local. Com a atração de investimentos, as empresas que se estabelecem ou expandem suas operações contribuem para o fortalecimento da força de trabalho e o aumento da renda média, melhorando assim as condições de vida da comunidade.

Também é importante considerar a melhoria da infraestrutura municipal como outra meta vital. Investimentos públicos e privados direcionados à infraestrutura viária, transporte, saneamento, energia

e telecomunicações são essenciais para proporcionar um ambiente propício aos negócios e à qualidade de vida. Essa infraestrutura modernizada e eficiente não apenas atrai investidores, mas também impulsiona a competitividade da cidade como um todo.

A melhoria da economia local é uma consequência direta da atração de investimentos. A entrada de capital e a expansão das empresas locais estimulam a produção, o comércio e o consumo, criando oportunidades para empreendedores locais e fortalecendo a resiliência da economia diante de desafios externos.

Em resumo, o guia de atração de investimentos deseja gerar empregos e renda, melhorar a infraestrutura municipal, fortalecer a economia local e impulsionar o avanço tecnológico e a inovação. Esses objetivos trabalham em conjunto para criar um ambiente dinâmico e sustentável que beneficia não apenas os investidores, mas toda a comunidade e a região em que se insere.

## OBJETIVOS VINCULADOS ÀS EMPRESAS

Ao aprimorar a competitividade de uma empresa é importante considerar qual o objetivo estratégico crucial no cenário empresarial atual. Esse esforço visa não apenas a sobrevivência, mas também o crescimento e a excelência em um ambiente de negócios altamente dinâmico e competitivo.

Um dos principais pontos para aumentar a competitividade de uma empresa é buscar a obtenção de incentivos fiscais, uma prática que pode aliviar a carga tributária, liberando recursos financeiros que podem ser direcionados para investimentos em expansão, inovação ou melhoria dos processos operacionais. Isso não apenas aumenta a capacidade de investimento da empresa, mas também a torna mais atraente para potenciais investidores.

A expansão do número de consumidores e da área de atuação é outra estratégia fundamental para aprimorar a competitividade. Com o crescimento do mercado consumidor aumenta-se as oportunidades de vendas e dilui os riscos associados à dependência de um único mercado.

Também é essencial otimizar a cadeia produtiva é para tornar uma empresa mais competitiva, o que envolve aprimorar a eficiência dos processos de produção, reduzir desperdícios, melhorar a gestão de estoques, encurtar os prazos de entrega e reduzir custos operacionais.

Em resumo, a busca por aumentar a competitividade de uma empresa é uma jornada multifacetada que envolve a obtenção de incentivos fiscais, expansão de mercado, otimização da cadeia produtiva e, em última instância, a criação de valor para clientes e investidores.

# TRANSFORMANDO POTENCIALIDADES EM ATRATIVIDADES

## LOCALIZAÇÃO E ASPECTOS GEOGRÁFICOS

De acordo com o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) o município de Porto Murtinho se encontra estrategicamente posicionado na margem esquerda do Rio Paraguai a uma distância de cerca de 50 km do montante do rio Apa. Sua localização contribui para a importância econômica da cidade, que é uma parte integrante das sub-regiões dos pantanais, situa-se a 443km de Campo Grande.

Contando com uma população de cerca de 12.859 habitantes, Porto Murtinho abrange os principais biomas do Mato Grosso do Sul, o Pantanal e o Cerrado.

A rica biodiversidade e os ecossistemas aquáticos do Pantanal são uma presença marcante em Porto Murtinho e moldam a vida e cultura local. O bioma abriga uma grande diversidade de espécies de flora e fauna, muitas das quais são exclusivas da região.

Os biomas presentes na cidade de Porto Murtinho, são um exemplo da convivência entre dois biomas tão distintos que convivem de forma harmoniosa. Além disso, sua localização estratégica desempenha um papel fundamental para sua prosperidade, além de tornar o município um elo valioso na cadeia ecológica do Pantanal e uma janela para a exploração e preservação dos ecossistemas que enriquecem o Estado e o país como um todo.

Descubra o potencial estratégico de investir no município de Porto Murtinho/MS, localizado na região Sudoeste do Estado de Mato Grosso do Sul, na fronteira com o Paraguai. Como porta de entrada da Rota Bioceânica, o município possui o privilégio de nos conectar a múltiplos mercados, que gera um ambiente repleto de novas oportunidades de negócios. Com uma gestão pública comprometida em promover o melhor ambiente socioeconômico e localização estratégica, Porto Murtinho/MS se destaca como um destino cheio de potencial para novos empreendedores. Explore as páginas seguintes para constatar como a política de incentivos fiscais, infraestrutura e potencial de crescimento econômico podem impulsionar o sucesso de seu investimento.

Seja bem-vindo a Porto Murtinho/MS, o novo Canal do Panamá.

## HISTÓRIA E ASPECTOS CULTURAIS

De acordo com informações obtidas do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) o nome do município de Porto Murtinho, escolhido em homenagem ao Dr. Joaquim Murtinho, que ocupava o cargo de presidente do Banco Rio e Mato Grosso na época.

Sua fundação está intrinsecamente ligada ao estabelecimento de um porto, concebido atender as necessidades da indústria de erva-mate, que tinha como destino ao sul do país. Essa iniciativa foi realizada por Antônio Corrêa, que desempenhava a função de superintendente Regional do Banco Rio e Mato Grosso. O porto impulsionou o comércio local e lançou as bases para o crescimento da cidade ao longo dos anos.

A cidade de Porto Murtinho, de acordo com a prefeitura municipal, foi criada em 1911 e emancipada em 13 de junho de junho de 1912. Sua cultura se destaca por ser diversificada e agregar os usos e costumes do Paraguai, que foram preservados pela população local ao longo das gerações. Essa fusão de influências culturais cria um ambiente único e enriquecedor que se reflete em tradições e na vida cotidiana da comunidade.

Os atrativos de Porto Murtinho são igualmente diversos, compostos edificações que datam o período das guerras, monumentos, além dos atrativos naturais, como morros e cachoeiras.

## CENÁRIO SOCIOECONÔMICO:

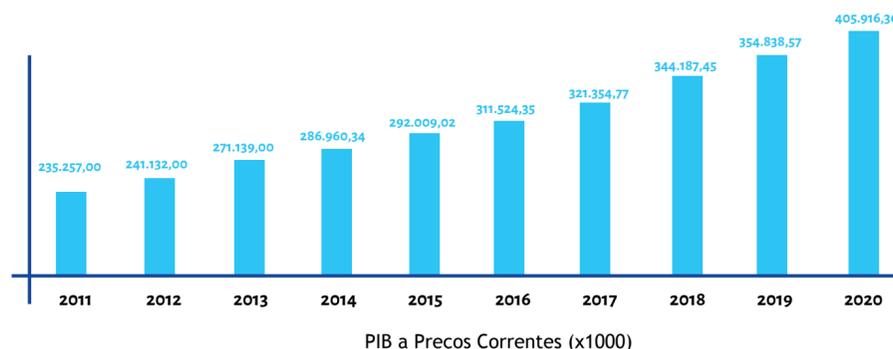
### EVOLUÇÃO DO PIB

Porto Murtinho é um município estrategicamente localizado no estado de Mato Grosso do Sul, e que tem vivenciado um crescimento econômico nos últimos anos. No período de 2011 a 2020, o Produto Interno Bruto (PIB) obteve um aumento de 72,54%. Por conta disso, o município se destaca de Porto Murtinho se destaca como um dos polos de crescimento mais dinâmicos da região. Este crescimento substancial resultou em um aumento de aproximadamente R\$170,65 milhões na sua economia, impulsionando oportunidades de investimento com grande potencial.

Em comparação com a capital do estado, Campo Grande, Porto Murtinho demonstrou um desempenho econômico próximo, pois, enquanto a capital obteve um crescimento de 70,96% no PIB a preços correntes no mesmo período de 2011 a 2020. Isso é resultado do intenso

trabalho do Executivo Municipal no sentido de criar um ambiente favorável aos negócios e com potencial de retorno para investidores.

**GRÁFICO 1 - EVOLUÇÃO DO PIB A PREÇOS CORRENTES (X1000)(R\$) EM PORTO MURTINHO/MS**



FONTE: IBGE

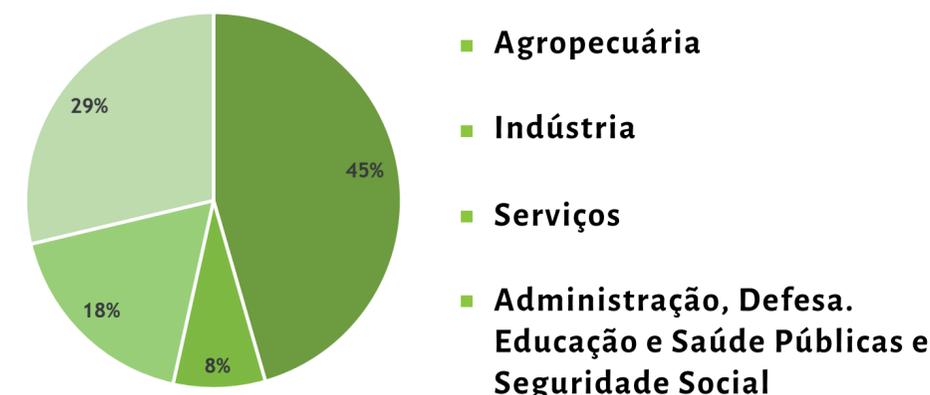
### DINÂMICA DA ECONOMIA:

A cidade de Porto Murtinho se tornou um player protagonista no destino de investimento, principalmente com o advento da Rota Bioceânica. Durante o período de 2011 a 2020, sua atividade econômica que mais se destacou foi a do segmento de serviços, experimentando um crescimento de 105,47%. Isso reflete a crescente demanda por serviços diversos no município e abre as portas para investimentos em diversos setores.

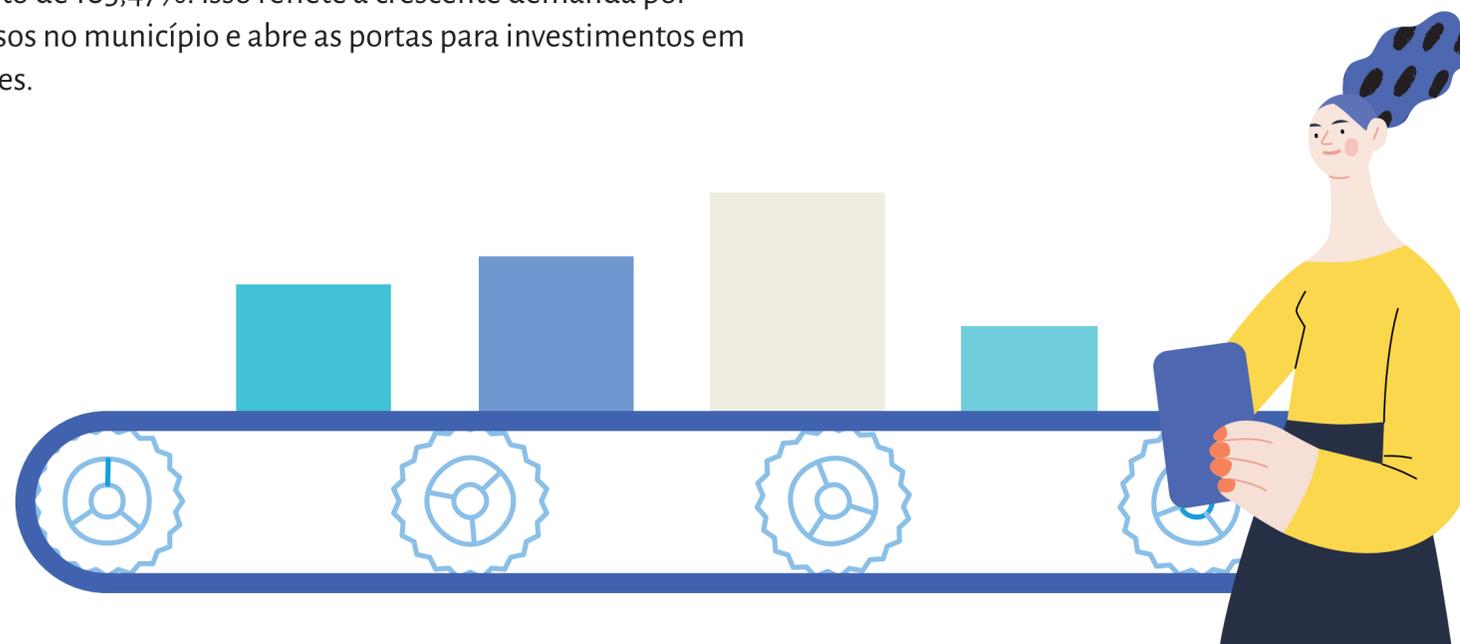
Além disso, o setor de administração, defesa, educação, saúde pública e seguridade social também registrou um notável aumento de 105,40%. Outro ponto que se destaca é o segmento da agropecuária que é o principal setor na composição do PIB Municipal, que obteve um crescimento de 59,77%, e sempre oferece oportunidades para investidores interessados, principalmente na pecuária.

Nota-se também que o segmento industrial registrou uma queda de -19,13%, ou seja, é uma área onde há potencial para revitalização e modernização. O investidor que está em busca de oportunidades de crescimento, Porto Murtinho mostra-se como o lugar ideal para alocar os recursos e aproveitar a expectativa de crescimento econômico.

**GRÁFICO 2 – COMPOSIÇÃO DO PIB MUNICIPAL (%) EM 2021**



FONTE: IBGE



### EVOLUÇÃO DO PIB PER CAPITA:

Em consonância com o crescimento do PIB do município, nos últimos dez anos, o PIB per capita da cidade registrou um aumento de quase 55%. Isso significa que, de 2011 a 2020, o PIB per capita evoluiu de R\$15,14 mil para R\$23,5 mil, demonstrando um crescimento econômico substancial e consistente. Esse progresso reflete a resiliência da economia local, mas também demonstra que há ambiente propício para investimentos aproveitarem esse impulso positivo.

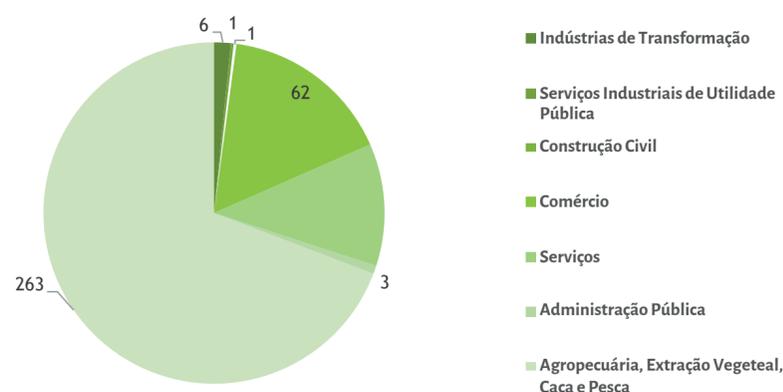
PIB PER CAPITA										
Descrição	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
PIB PER CAPITA	15.148,58	15.375,35	16.776,34	17.561,83	17.682,51	18.669,80	19.038,73	20.153,85	20.713,24	23.466,09

FONTE: IBGE.

### EMPRESAS POR SETOR:

Atualmente o município conta com seis empresas no segmento da indústria de transformação. Os serviços industriais de utilidade pública e a construção civil também estão presentes, com uma empresa cada, demonstrando que há espaço para crescimento e investimento nesses setores. No comércio, 62 empresas já operam na cidade, enquanto na área de serviços, 44 empresas estão ativas, cobrindo uma ampla gama de necessidades e serviços especializados. Ademais, a administração pública conta com três empresas, que trabalham para promover o suporte governamental e estabilidade na região.

No entanto, o setor que se destaca é a agropecuária, extração vegetal, caça e pesca, com 263 empresas. Esse número expressivo enfatiza a importância histórica da agricultura na região, mas também destaca as vastas oportunidades de investimento em agroindústria, tecnologia agrícola e cadeias de abastecimento.



FONTE: IBGE





### EVOLUÇÃO DE EMPRESAS POR SETOR:

Em uma série histórica de 10 anos, de 2012 a 2021, foi registrado um crescimento de 19,12% no número de estabelecimentos ativos. Este crescimento dinâmico é um reflexo do potencial econômico e da receptividade aos negócios da cidade de Porto Murinho.

O setor que mais se destacou nesse período foi o da indústria de transformação, que obteve um aumento de 100%, evidenciando um ambiente ao crescimento industrial. A agropecuária, também apresentou um sólido crescimento de 28,29%, refletindo uma conexão com as oportunidades em agricultura e pecuária. Além disso, o setor de serviços, com um crescimento de 22,22%, também demonstra a capacidade de oferecer uma vasta variedade de oportunidades de desenvolvimento.

NÚMERO DE ESTABELECEMENTOS - IBGE SETOR										
Descrição	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Indústrias de Transformação	3	3	3	4	3	5	2	2	6	6
Serviços Industriais de Utilidade Pública	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
Construção Civil	2	2	4	2	3	4	3	1	2	1
Comércio	70	74	68	73	67	57	61	57	61	62
Serviços	36	44	41	37	35	40	44	35	47	44
Administração Pública	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3
Agropecuária, Extração Vegetal, Caça e Pesca	205	228	252	262	261	255	255	250	256	263
<b>Total</b>	<b>319</b>	<b>354</b>	<b>371</b>	<b>381</b>	<b>372</b>	<b>364</b>	<b>370</b>	<b>349</b>	<b>376</b>	<b>380</b>

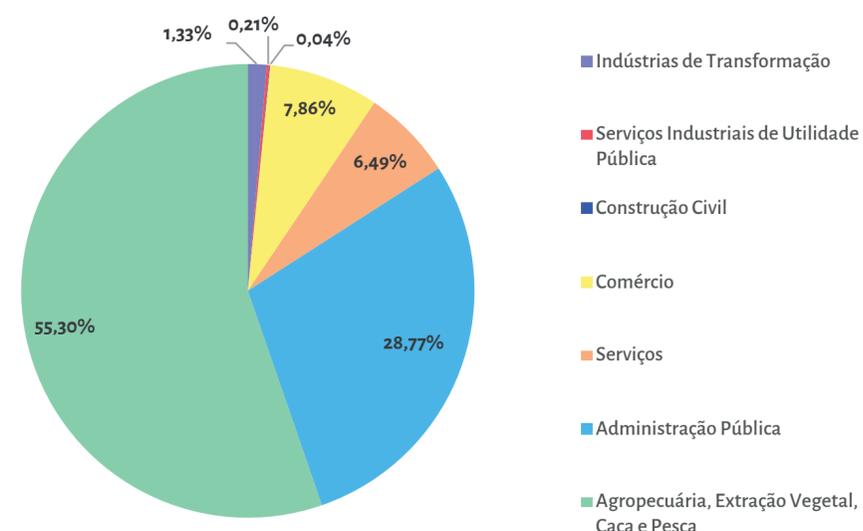
FONTE: RAIS.

## TRABALHADORES POR SETOR:

Número de vínculos empregatícios por setor no ano anterior ao estudo.

Seguinte a tendência das empresas instaladas no município, o segmento da agropecuária, extração vegetal, caça e pesca, também apresenta o maior peso sobre a empregabilidade do município, com 55,3% do número de vínculos formais no ano de 2021. Posteriormente é seguido por empregos gerados pela Administração pública, que representa 28,7%, sendo acompanhada pelo segmento do comércio, construção civil, Serviços Industriais de Utilidade Pública e Indústria de transformação, conforme gráfico abaixo:

GRÁFICO 3 - TRABALHADORES POR SETOR (EM PORCENTAGEM) EM 2021



FONTE: RAIS.

## EVOLUÇÃO DE TRABALHADORES POR SETOR:

A Construção Civil foi a que apresentou o maior crescimento em variação, porém esse a representatividade em relação ao total de vagas ainda é muito baixa, sinalizando oportunidades para investimentos em infraestrutura e desenvolvimento urbano. Os Serviços Industriais de Utilidade Pública registram um aumento significativo de 66,7%,

indicando uma demanda crescente por serviços essenciais. A Agropecuária, Extração Vegetal, Caça e Pesca, com um crescimento de 42,4%, ressalta a importância desse segmento para o município de Porto Murinho. Além disso, os Serviços, com um crescimento de 24,8%, oferecem um leque de oportunidades em áreas como turismo, tecnologia e educação.

A Administração Pública apresentou um crescimento de 12,7% do número de vínculos do município, demonstrando o trabalho do Executivo Municipal em obter ganhos em eficiência, sem comprometer o bem-estar da comunidade.

Já o setor do Comércio, registrou um crescimento de 4,4%, indicando certa estabilidade, porém com o advento dos investimentos programados, tende a gerar novas oportunidades de trabalho no município. Ademais, nota-se a queda na Indústria de Transformação de -89,1%. Este declínio apresenta um desafio que a Gestão Municipal tem arduamente trabalhado, que é revitalizar e modernizar a indústria local.

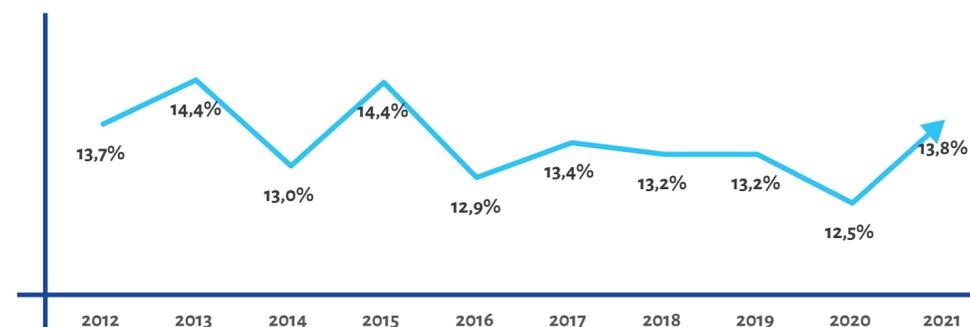
Número de Vínculos - IBGE Setor										
Descrição	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Indústrias de Transformação	294	200	25	19	18	14	11	12	18	32
Serviços Industriais de Utilidade Pública	3	4	4	6	6	7	7	5	5	5
Construção Civil	0	2	25	1	11	1	6	2	1	1
Comércio	181	199	207	212	198	194	217	204	202	189
Serviços	125	131	113	98	100	106	124	102	169	156
Administração Pública	614	763	645	729	569	687	710	694	531	692
Agropecuária, Extração Vegetal, Caça e Pesca	934	1.028	1.109	1.311	1.245	1.256	1.184	1.245	1.230	1.330

FONTE: RAIS.

### FORMALIDADE NO MERCADO DE TRABALHO:

No período de 2012 a 2021, a proporção da população ocupada em relação a população total se manteve estável, aproximando-se de 13,5%. Ou seja, há a disponibilidade de mão de obra, que podem ser utilizados em novos investimentos no município, aliado ao trabalho que está sendo executado que visa qualificar a mão de obra local.

GRÁFICO 4 – PORCENTAGEM DA POPULAÇÃO OCUPADA

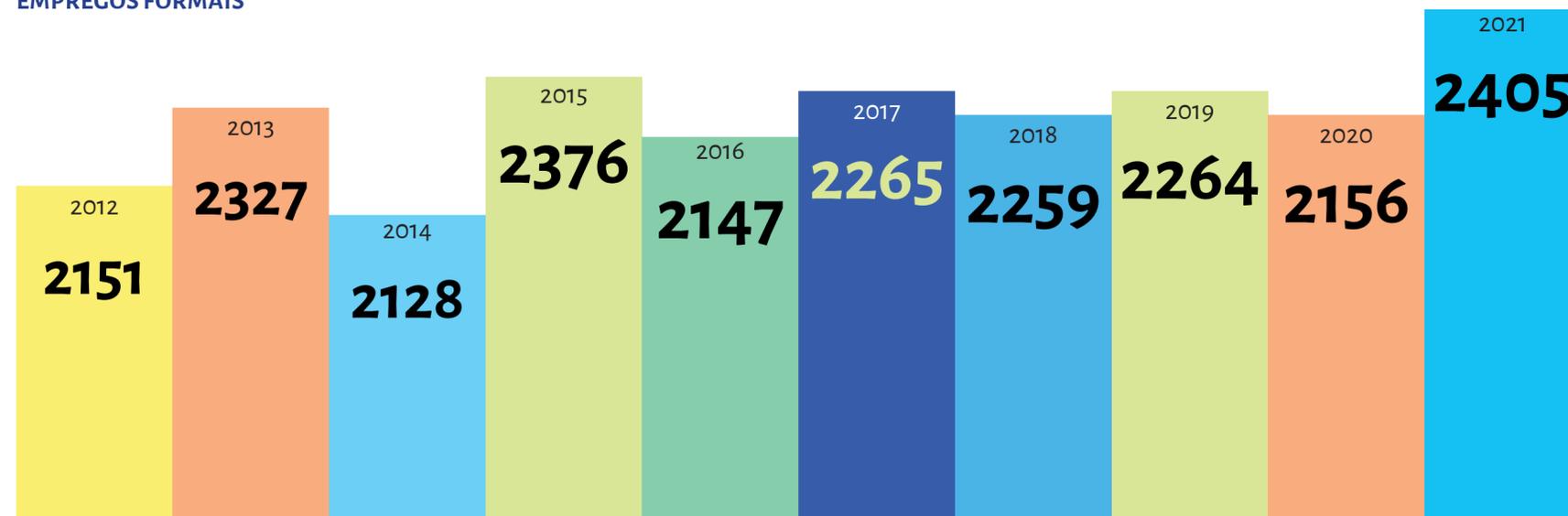


FONTE: RAIS E IBGE.

### CRESCIMENTO DOS EMPREGOS FORMAIS:

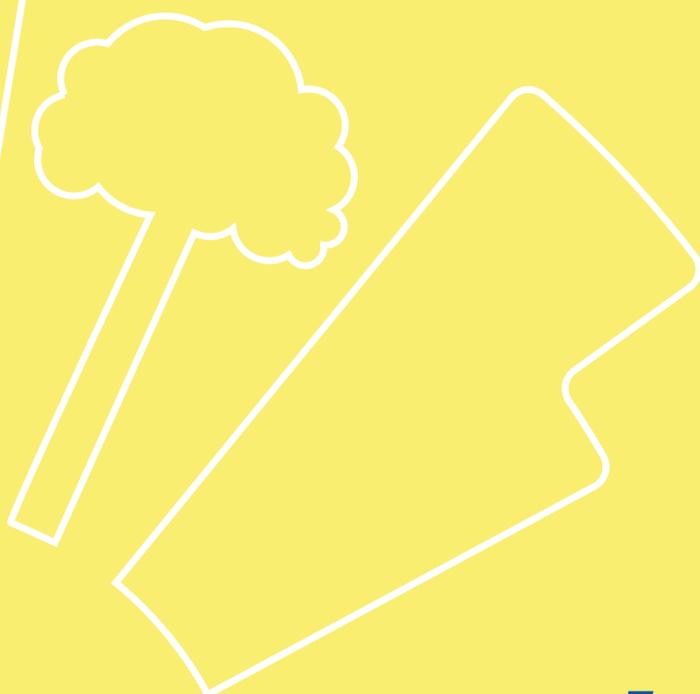
Em relação ao número de empregos formais no município, no período de 2012 a 2021, houve um crescimento de 11,8% no número de novos empregos, alcançando a cifra de 2.405 vagas. Ou seja, esse dado corrobora com o crescimento que está ocorrendo em Porto Murinho, por conta o ambiente econômico favorável que atualmente oferece uma grande gama de oportunidades de investimento no município.

EMPREGOS FORMAIS



FONTE: RAIS.





BLOCO II:

# ESTRATÉGIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS



# A LÓGICA DE ATUAÇÃO

## ASPECTOS DA FORMULAÇÃO DE UMA ESTRATÉGIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS NO MUNICÍPIO

A formulação de uma estratégia eficaz para atrair investimentos em um município requer uma abordagem abrangente e bem planejada. Para isso, uma série de elementos-chave deve ser cuidadosamente considerada, visando criar um ambiente atrativo para investidores e empresas interessadas em se estabelecer na região.

A primeira etapa é realizar estudos para diagnosticar quais são as principais oportunidades que podem ser desenvolvidas no município, onde, no âmbito do Cidade Empreendedora é realizado através do Mapa de Oportunidades.

Além disso é importante ter uma política robusta para oferecer incentivos fiscais aos potenciais investidores. A possibilidade de



redução de impostos ou a criação de regimes tributários favoráveis é um fator determinante na escolha de onde investir.

Outra estratégia, é a doação de terreno para candidatos a se instalarem no município, pois assim a área irá promover um ganho social aos munícipes através do aumento da demanda por mão de obra. A disponibilidade de terrenos prontos para construção pode acelerar o processo de implantação de novas empresas, tornando a cidade mais atraente para investidores.

A infraestrutura básica também é um ponto de atenção, pois a instalação de uma nova empresa, independente do porte necessita que haja estradas de acesso, abastecimento de água, sistemas de esgoto e comunicações.

Por fim, é importante ter um projeto de desburocratização da economia municipal, evitando assim burocracias desnecessárias, além do promover ações que visam facilitar o dia a dia dos empresários no relacionamento com os órgãos de controle municipal. O eixo desburocratização do Cidade Empreendedora auxilia a Prefeitura nesse aspecto.

## COMUNICANDO E CONECTANDO

A atração de investimentos para uma cidade é um processo crucial para impulsionar o desenvolvimento econômico local. Para comunicar e conectar eficazmente com empresários potenciais interessados em se instalar na cidade, a prefeitura pode adotar várias estratégias e abordagens.

Nesse sentido, é imprescindível desenvolver uma estratégia de marketing para atrair os potenciais investidores, baseado em uma estratégia assertiva, focando nos setores que são mais adequados para a cidade, com base em recursos locais, mão de obra qualificada, infraestrutura, e oportunidades de crescimento.

Ademais, os gestores municipais devem participar de feiras, eventos de negócios e conferências relevantes para atrair empresários interessados em investir na cidade, pois essas são excelentes oportunidades para promover o município e apresentar as vantagens e diferenciais que a cidade oferece para o empresário.

Além disso, o Sebrae também é um importante parceiro nesta etapa, pois promove uma série de programas, atividades e projetos que visam preparar o município para atrair investimento, como Mapa de Oportunidades, Rodadas e Sessões de Negócios, Política de Incentivos, Guia de Atração, entre outros.

## MECANISMOS DE PROSPECÇÃO

A prospecção de empresários potenciais interessados em se instalar em sua cidade é uma parte fundamental do processo de atração de investimentos. Para a instalação são várias as estratégias utilizadas, porém destaca-se as abaixo listadas:

**Visitas a feiras e eventos:** Participe de feiras comerciais, conferências, exposições e eventos do setor onde você pode entrar em contato direto com empresários interessados em expandir seus negócios ou empreender em novos locais.

**Redes de contato e parcerias:** Estabeleça relacionamentos com câmaras de comércio locais, associações empresariais, incubadoras de startups, aceleradoras e outros grupos empresariais, pois eles podem auxiliar na identificação de empresários que estejam considerando expandir ou se mudar.

**Campanhas de marketing digital:** Use campanhas de marketing digital, como anúncios pagos em redes sociais e mecanismos de busca, para alcançar empresários interessados em investir em sua região.

**Eventos de networking:** Organize eventos de networking, workshops ou seminários voltados para empresários interessados em investir na sua cidade. Isso pode ser uma oportunidade para estabelecer conexões diretas.

**Participação em missões comerciais:** Participe de missões comerciais nacionais e internacionais para promover sua cidade como um destino atraente para investimentos. Essas missões permitem que você se conecte diretamente com empresários e investidores.



**BLOCO III:**

# FATORES QUE INFLUENCIAM A DECISÃO



# PERSPECTIVAS DE INVESTIMENTOS E OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

## INVESTIMENTOS PREVISTOS PARA O MUNICÍPIO:

Porto Murinho é um município que está posicionado para se tornar um epicentro de investimentos estratégicos em logística. A cidade está recebendo grandes investimentos que vão transformar a infraestrutura da região e abrir um leque de oportunidades para investidores.



**Logística Aquaviária:** O município está programando um investimento de R\$ 400 milhões na expansão de terminais portuários. Esta iniciativa visa impulsionar o comércio internacional e fortalecer a logística de transporte de cargas através da hidrovia do Rio Paraguai.

**Logística Aeroportuária:** Um investimento de R\$ 2,15 milhões está sendo realizado no aeroporto municipal, visando melhorias significativas na infraestrutura e capacidade de transporte aéreo. Isso fortalecerá a conectividade e o transporte de cargas na região.

**Logística Rodoviária:** Um investimento de R\$ 178 milhões está destinado à revitalização da BR 267, que é uma importante via de transporte. Isso irá melhorar a segurança e a eficiência do transporte rodoviário, beneficiando empresas que dependem dessa rota.

**Logística Ferroviária:** O projeto de implantação da Ferrovia ligando Porto Murtinho/MS a Carmelo Peralta/PY e Salta na Argentina gera uma grande oportunidade a cidade, pois isso abrirá novas rotas de transporte ferroviário para o escoamento de mercadorias para destinos internacionais, consolidando a posição de Porto Murtinho como um hub logístico de destaque.

Além disso, ainda há o principal investimento que será realizado no Município que é a construção da ponte que ligará Porto Murtinho a Carmelo Peralta no Paraguai, interligando a Rota Bioceânica. Esse investimento transformará Porto Murtinho no centro logístico da rota bioceânica, pois a cidade será o Ponto de partida da Rota. Além disso, a cidade se tornará um grande hub logístico brasileiro, para escoamento da produção nacional com destino aos portos asiáticos, assim como se destacará pela articulação multimodal que propiciará ao segmento logístico brasileiro.

A integração vai permitir que o Brasil e outros países da América do Sul tenham uma economia no tempo e nos custos de escoamento de sua

produção em direção aos grandes mercados mundiais.

Estes investimentos em logística fortalecerão a infraestrutura de transporte e criarão um ambiente propício para empresas que desejam expandir suas operações em Porto Murtinho. Investidores têm a oportunidade de se beneficiar diretamente da expansão da infraestrutura logística e do comércio internacional, além de explorar setores correlacionados, como armazenagem, distribuição, tecnologia da informação e serviços de apoio logístico.

Atualmente, Porto Murtinho é um centro de negócios em expansão, impulsionado por sua localização estratégica e investimentos planejados.

## MAPA DE OPORTUNIDADES:

O Mapa de Oportunidades é uma ferramenta que mostra as principais oportunidades a partir das demandas de grandes companhias e investimentos no município. O objetivo do Mapa de Oportunidades é

proporcionar ao município a apresentação de suas potencialidades e, com isso, auxiliar os empresários e empreendedores a tomarem suas decisões de investimento.

O Mapa de Oportunidades de Porto Murtinho foi elaborado pelo SEBRAE/MS como resultado da compilação de informações obtidas no município, através de entrevistas, pesquisas de campo, coleta de dados e dinâmicas de grupos realizadas com lideranças, empresários e representantes de órgãos públicos. Através dessa abordagem foi diagnosticado quais são as principais oportunidades no município de Porto Murtinho, na qual está listado abaixo:

### 1 - AGRONEGÓCIO

- Criação de galinha caipira, e produção de ovos e derivados;
- Produção, beneficiamento e entreposto de mel;



- Produção de frutas e verduras;
- Produção de leite e seus derivados;
- Produção ou disponibilização de peixes prontos para o consumo ou para viagem.

## 2 - AGRICULTURA FAMILIAR

- Produção de frutas, verduras e hortaliças para atender demanda do PAA e PNAE.

## 3 - COMÉRCIO E SERVIÇOS

- Alternativas de produtos de recreação e festas de aniversários;
- Artigos para eventos socioculturais de porte médio e grande;
- Casas de sucos e salgados regionais para atendimento aos turistas;
- Hotéis e pousadas com planos diversificados e integrados com as diferentes alternativas de roteiros de turismo;
- Loja de roupas e souvenirs com diversificação e vitrinismo permanente para atendimento aos turistas;
- Pizzaria e bar noturno com diversificação de atendimento e atração cultural;
- Restaurantes com a culinária local;
- Serviços de assistência técnica em internet, TV e pequenos reparos;
- Serviços qualificados de reparação automotiva;
- Sorveteria e lanchonete noturna com produtos da região.

- Reparação e manutenção de caminhões e implementos;
- Construção civil;
- Serviços para Pessoa Jurídica - Mecânica e elétrica industrial;
- Serviços para Pessoa Jurídica - Operações portuárias;
- Serviços para Pessoa Jurídica - Operações e serviços gerais;
- Serviços para Pessoa Jurídica - Manutenção e reparação náutica;
- Serviços para Pessoa Jurídica - T.I. e comunicação;
- Serviços para Pessoa Jurídica - Serviços jurídicos e contábeis;
- Serviços para Pessoa Física - Serviços de climatização;
- Serviços para Pessoa Física – Saúde;
- Serviços para Pessoa Física – Educação;
- Serviços para Pessoa Física - Turismo e lazer;
- Monitoramento e segurança.

## RODADAS E SESSÕES DE NEGÓCIOS:

As rodas e sessões de negócios são eventos nos quais são promovidas reuniões de negócios entre grandes empresas que demandam e pequenas empresas que ofertam serviços e produtos. Cada pequena empresa participante irá apresentar seus produtos e serviços.

Basicamente, a rodada de negócios serve como um suporte oferecido pelo Sebrae a fim de criar oportunidades de negócios a empresários, microempreendedores e empreendedores. O objetivo principal está em firmar e fixar parcerias futuras entre gestores e fornecedores, além de ter um espaço para evidenciar o seu produto/marca/serviço.

A rodada de negócios foi um formato de evento criado pelo Sebrae Mato Grosso do Sul e que se expandiu nas demais unidades do país. A entidade organiza o encontro entre os empreendedores e demais executivos que fizeram o cadastro para participar.

## OPORTUNIDADES COMPLEMENTARES:

Em parceria com o Sebrae, o município de Porto Murtinho também realizou um estudo nominado “Estudo Exploratório de Oportunidades em Porto Murtinho/MS”, na qual, através de uma metodologia estratégica identificou e analisou setores com potencial de desenvolvimento e ampliação, além de novas oportunidades de atuação no mercado local. Abaixo é listado o segmento dessas oportunidades complementares.



Na reunião, há um agendamento entre as empresas que querem divulgar seus produtos com as que estão à procura de melhores ofertas. Abaixo é listado quais são as vantagens de participar da rodada de negócios.

- Identificar novos compradores e parceiros
- Conexão com grandes empreendimentos
- Trocar conhecimentos
- Fazer network
- Fechar contratos
- Fechar novas vendas
- Conhecer o mercado

# AMBIENTE DE NEGÓCIOS

## SALA DO EMPREENDEDOR E FACILIDADES PARA ABERTURA DA EMPRESA:

A Sala do Empreendedor é um espaço único da prefeitura municipal de atendimento ao empreendedor e com parceiros estratégicos, na qual disponibiliza acesso facilitado à informação, orientação, qualificação, regularização de suas atividades, dentre outros serviços.

Tem como objetivo a desburocratização e simplificação de todo processo de constituição, alteração, baixa e licenciamento de empresas. Atua como o espaço de referência do empreendedor, um lugar de relacionamento entre a prefeitura municipal junto à sociedade, além de criar um ambiente mais favorável ao empreendedorismo e desenvolvimento dos pequenos negócios no município.

No município de Porto Murtinho/MS há uma Sala do Empreendedor, na qual teve o espaço reformado no âmbito do programa Cidade Empreendedora, mudança que foi realizada para melhorar o serviço prestado aos empresários locais.

## PROJETOS DE DESBUROCRATIZAÇÃO DOS PROCESSOS DO MUNICÍPIO:

Os projetos de desburocratização dos processos do município desempenham um papel fundamental no desenvolvimento econômico, na melhoria da qualidade de vida da população e na promoção de um ambiente de negócios mais favorável.

Os gestores do município de Porto Murtinho trabalham com o objetivo de promover um ambiente seguro, estável e saudável para o desenvolvimento empresarial do município e por conta disso fez a adesão ao Programa REDESIM, que é a Rede Nacional para a Simplificação do Registro e da Legalização de Empresas e Negócios no Brasil, que tem por premissa o de simplificar e integrar o processo de registro e legalização de empresários e pessoas jurídicas, contribuindo para o aumento da competitividade do município.

## PROGRAMAS DO SEBRAE NO MUNICÍPIO:

O Sebrae possui grande atuação no município de Porto Murtinho, na qual abaixo é listado quais são os programas:

- Cidade Empreendedora (Cidade Competitiva e Cidade em Expansão);
- Dia do Crédito e Happy Hour de Negócios;
- Ciclo de Oficinas – Semana do MEI (SEI Empreender, SEI Vender, SEI formar preço, SEI Controlar meu dinheiro);
- Programa “Orgulho de Viver Aqui”;
- Dia da Oportunidade;
- Programa Jovens Empreendedores Primeiros Passos (JEPP);
- Sala do Empreendedor.

# INCENTIVOS PARA ATRAÇÃO DE EMPRESAS

## INCENTIVOS MUNICIPAIS PARA ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS:

### Quais incentivos a Prefeitura pode oferecer?

A Prefeitura de Porto Murinho, comprometida com o desenvolvimento econômico do município, possui o Programa de Incentivos para o Desenvolvimento Econômico e a Inclusão Social em Porto Murinho (PRODEPM), um conjunto de iniciativas para apoiar empreendedores que desejam investir, expandir, modernizar ou realocar suas atividades na cidade. Para tanto, o empresário pode requerer:

**Doação de Terreno:** Possibilidade de doação de terrenos para

empresas que buscam se estabelecer ou expandir suas operações em Porto Murinho. Isso proporciona um incentivo significativo para o crescimento e desenvolvimento de negócios locais.

**Execução de Serviços de Infraestrutura:** Fornecer suporte para a execução de serviços de infraestrutura que beneficiem diretamente empresas a região. Isso inclui melhorias em estradas, eletricidade, água e outras necessidades de infraestrutura.

**Isenção do IPTU:** Empresas que investem na cidade podem se beneficiar de isenções ou reduções do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), aliviando a carga tributária e incentivando o crescimento em áreas da cidade.

**Redução do ISSQN:** O Imposto sobre Serviços (ISSQN) pode ser reduzido para empresas geram emprego, estimulando a criação de empregos e o crescimento econômico.

**Outros Benefícios Econômicos:** Possibilidade de outras formas de apoio econômico que sejam aplicáveis e benéficas para empresas que desejam investir em Porto Murinho, sempre buscando promover um ambiente favorável aos negócios.

É importante ressaltar que a prefeitura deve trabalhar em estreita colaboração com os órgãos estaduais e federais para garantir que os incentivos fiscais sejam compatíveis com a legislação vigente e que os benefícios sejam distribuídos de maneira justa e transparente. Além disso, a avaliação de impacto desses incentivos deve ser realizada regularmente para garantir que estejam cumprindo seus objetivos de desenvolvimento econômico e social.

## INCENTIVOS ESTADUAIS PARA ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS:

### Quais incentivos o Estado poder oferecer?

Além dos incentivos municipais, há os estaduais, na qual, o Governo

do Estado de Mato Grosso do Sul também oferece incentivos oferece uma série de benefícios e incentivos fiscais projetados para impulsionar a instalação e a expansão de empresas no estado. Abaixo é listado os incentivos que o empresário pode requerer:

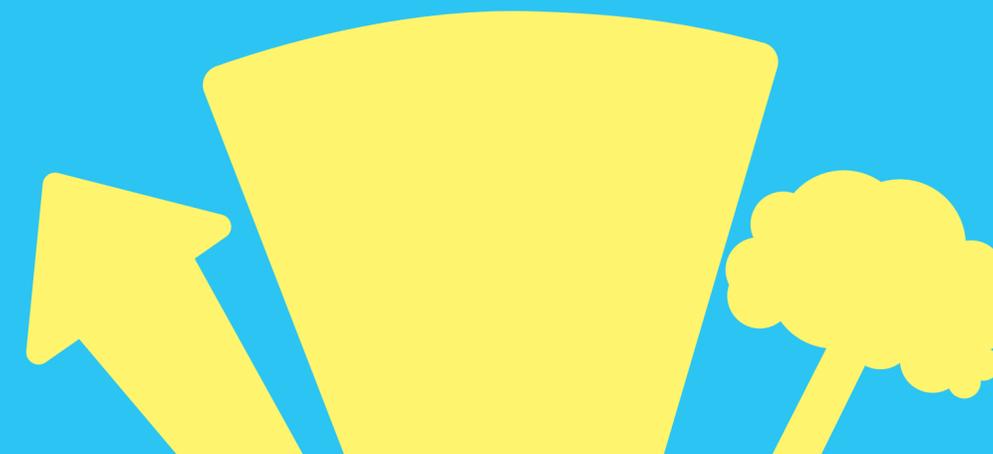
**Redução de até 67% do ICMS:** Benefícios fiscais que podem de 67% de redução no Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS) devido, dependendo do perfil do empreendimento.

**Dispensa de ICMS sobre Máquinas e Equipamentos:** Para incentivar a modernização e o fortalecimento das operações empresariais, há medidas que isentam o pagamento de ICMS sobre as entradas interestaduais ou importação de máquinas e equipamentos destinados ao ativo fixo da empresa. Isso permite que as indústrias reduzam os custos iniciais de investimento.

**Diferimento do ICMS sobre Matérias-Primas:** Dado a importância das matérias-primas para as operações industriais, também pode ser solicitado o diferimento do ICMS sobre importações de matérias-primas. Isso proporciona um alívio financeiro significativo durante a fase de produção.

## QUEM PODE ACESSAR OS INCENTIVOS?

Os incentivos fiscais oferecidos pela Prefeitura de Porto Murinho e pelo Estado de Mato Grosso do Sul podem ser acessados por todas as empresas que desejam implantar, expandir, modernizar ou realocar suas atividades empresariais.



## QUAIS SÃO AS CONTRAPARTIDAS REQUERIDAS?

As contrapartidas são projetadas para garantir que as empresas beneficiadas contribuam para o desenvolvimento econômico e social da comunidade e atendam aos objetivos estabelecidos. Nesse sentido, as contrapartidas requeridas são:

**Criação de Empregos:** As empresas são obrigadas a criar empregos locais como parte do acordo. Isso inclui a contratação de residentes locais ou o treinamento de mão de obra local.

**Investimento em Capacitação:** As empresas podem ser solicitadas a investir em programas de capacitação e treinamento para a comunidade local, visando melhorar a qualificação da mão de obra.

**Compra de Produtos e Serviços Locais:** Preferencialmente realizar a compra de produtos e serviços de fornecedores locais.

**Manutenção dos Compromissos:** As empresas devem cumprir os compromissos acordados durante um período específico, e o não cumprimento pode resultar na perda dos incentivos fiscais.

**Transparência e Cumprimento da Legislação:** As empresas devem cumprir todas as leis e regulamentos aplicáveis, além de serem transparentes em suas operações.

## LEI DE INCENTIVO:

A lei de incentivo Municipal de Porto Murinho está legalmente constituída através da Lei Municipal Nº 1.678/2019, da Lei Municipal Nº 1.766/2022 e da Lei Complementar nº 31/2010.

Já a lei de incentivo Estadual, está legalmente constituída através da Lei Complementar Nº 93/01.

# INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS

## DISPONIBILIDADE DE ÁREAS PARA INSTALAÇÃO:

Existência de polos empresariais, industriais, terrenos, galpões, centro comerciais disponíveis para a instalação de novas empresas;

Porto Murinho possui grande expectativa de crescimento, dado os investimentos que estão sendo realizados no município. Por conta disso, a Gestão Municipal está buscando promover um ambiente seguro e que apresente horizontes para investidores.

Por conta disso, atualmente o município já possui uma área específica que será utilizada para doação a empresas que forem se instalar no município. A área fica na Colônia Bocaíuval, KM 06, próximo à entrada da cidade através da BR 267, ou seja, as empresas que se instalem



FIGURA 1 – ÁREA DESTINADA A DOAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE EMPRESAS.

## LOGÍSTICA E ALTERNATIVAS MODAIS:

A principal qualidade da infraestrutura de Porto Murinho para escoar os produtos são referentes ao modal hidroviário, já que a cidade possui o principal porto do Mato Grosso do Sul.

O modal com notório destaque da cidade é o hidroviário, principalmente por ser capaz de levar mais carga e pela segurança, outro ponto importante é o menor custo por unidade para cargas em massa, visto que no transporte rodoviário há uma diminuição na carga que pode ser transportada por um valor mais alto, além de ser mais caro e menos seguro, por conta da alta taxa de roubos.



Outro modal de transporte importante da região é o ferroviário, apresentando como vantagem o transporte de grandes volumes, eficiência para cargas pesadas a longas distâncias, baixo consumo de combustível quando comparado aos caminhões, além de ser menos propenso a vibrações e choques. Importante destacar a existência da rota para escoamento dos produtos para outros lugares.

Já o transporte rodoviário é interessante para distâncias curtas e destinos remotos, por causa da facilidade de acesso às rodovias e o amplo alcance da malha rodoviária existente no país. Também consegue se adaptar melhor aos diferentes tipos de cargas, como as cargas mais sensíveis às condições de temperatura.

Por fim, existe o modal aéreo, que acaba não sendo tão vantajoso para o município quanto os anteriores, por apresentar um custo mais elevado, e ter como característica principal a velocidade de entrega para longas distâncias, ponto importante quando os produtos apresentam uma urgência maior para a entrega, que acaba não sendo o caso dos produtos exportados pela cidade. Justificando o investimento mais baixo nesse modal quando comparado aos anteriores.

## NOVOS INVESTIMENTO EM INFRAESTRUTURA:

Porto Murinho é uma cidade que busca o desenvolvimento socioeconômico e a melhoria na qualidade de vida de seus habitantes. Dessa forma, a Prefeitura está comprometida em realizar uma série de investimentos estratégicos para ampliar e aprimorar a infraestrutura local, criando um ambiente propício para investidores e empreendedores. Abaixo é relacionado os novos investimentos em infraestrutura que estão sendo programados pela Prefeitura Municipal de Porto Murinho.

Educação: Ampliação e reforma das escolas municipais, garantindo um

ambiente de aprendizado adequado e de qualidade para os alunos. Investir em educação é investir no futuro.

Saúde: Construção de postos de saúde nos bairros visa proporcionar acesso fácil e conveniente a serviços de saúde de qualidade, melhorando o bem-estar da comunidade.

Bem-estar social: Reurbanização da orla do Rio Paraguai que é um projeto estratégico para promover o bem-estar social e criar espaços públicos atraentes para moradores e visitantes.

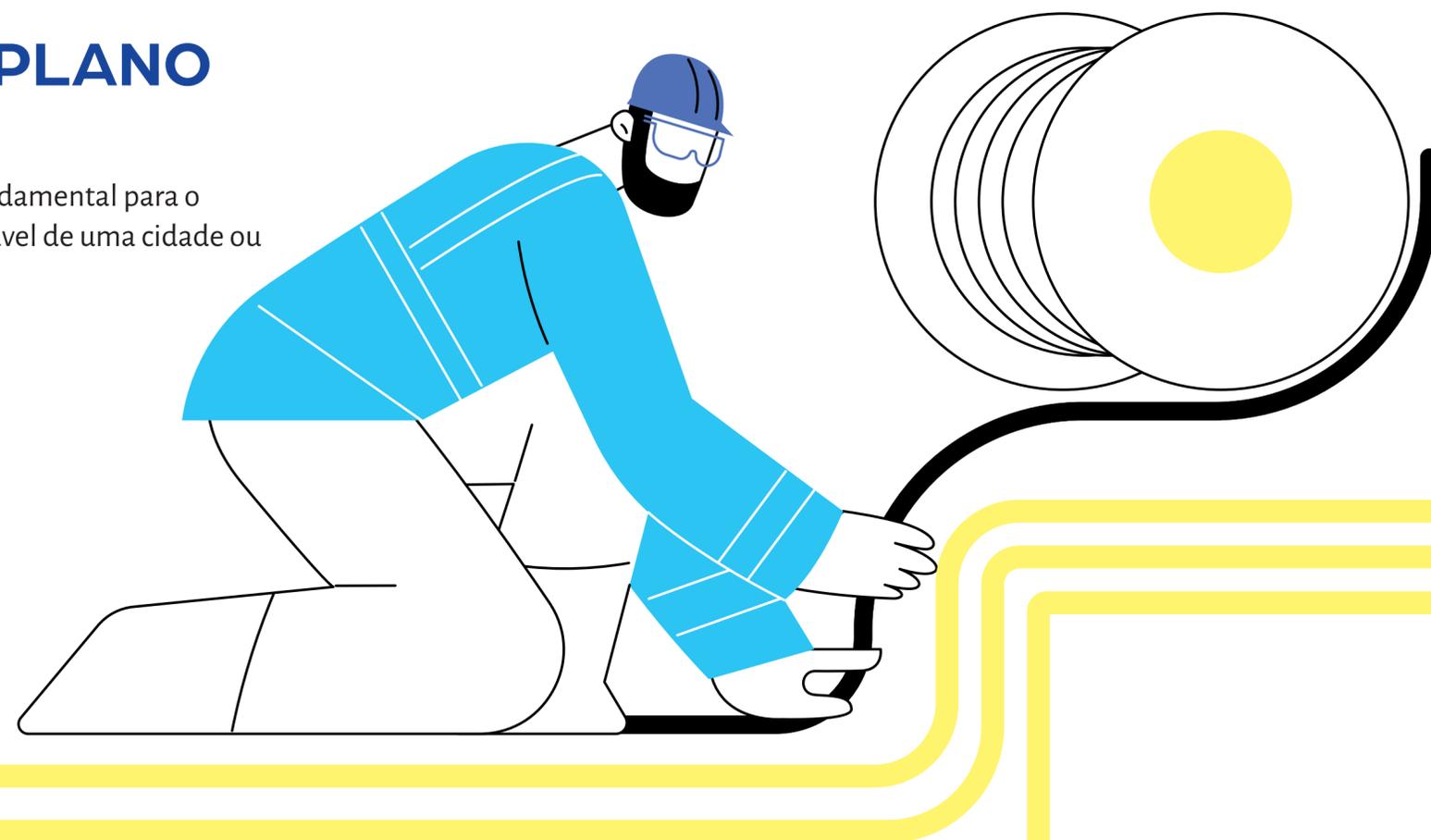
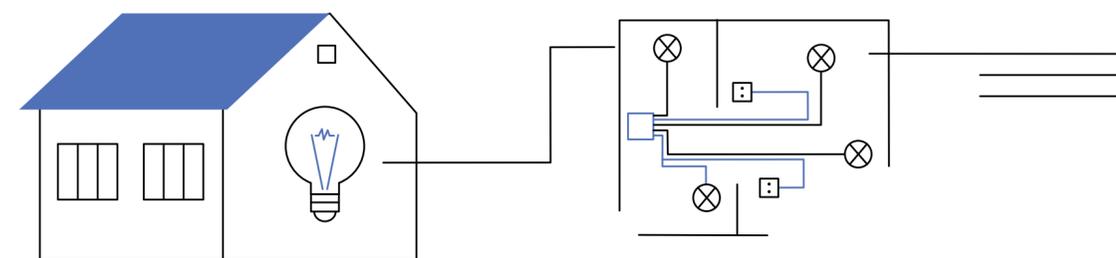
Infraestrutura: Pavimentação asfáltica nos bairros e o recapeamento na área central visam melhorar a mobilidade urbana, tornando Porto Murinho mais acessível e atraente para negócios e residências.

Mercado: Reforma do Mercado do Produtor que é uma iniciativa para promover o comércio local e fortalecer a economia, criando oportunidades para empresários locais e investidores.

Lazer e Esportes: Reforma da Praça dos Peixes, com quadras poliesportivas e quadra sintética, visa proporcionar espaços de lazer e atividades esportivas, enriquecendo a vida comunitária e o bem-estar de os cidadãos.

## ASPECTOS DO PLANO DIRETOR:

O Plano Diretor é uma ferramenta fundamental para o desenvolvimento ordenado e sustentável de uma cidade ou



município, pois auxilia o município a ter um Desenvolvimento Sustentável, Ordenamento Urbano eficiente, Infraestrutura Planejada, Planejamento dos Transportes, Acessibilidade e previsibilidade.

Ou seja, o Plano Diretor é essencial para garantir um crescimento urbano sustentável, melhor qualidade de vida para os habitantes, uma economia mais forte e uma cidade mais equitativa e resiliente.

Atualmente o Plano Diretor da cidade de Porto Murinho está passando por uma revisão, na qual todos os aspectos relacionados ao planejamento urbano da cidade estão sendo exaustivamente concebido, de forma, que o novo plano diretor deva promover o melhor ambiente para o desenvolvimento das atividades empresariais no município.

## ÁGUA:

A cidade de Porto Murinho está comprometida com o desenvolvimento sustentável e está visando a melhoria contínua de sua infraestrutura. No período de 2012 a 2021 houve um incremento de 14,6% no número de ligações da rede hidráulica do município. Nesse aspecto há que se destacar dois pontos:

**Atendimento Integral da Demanda:** Atualmente rede hidráulica atende a 100% da demanda da população, garantindo o acesso à água potável de forma confiável e eficiente.

**Capacidade para Ampliação:** Além de atender totalmente às necessidades atuais, a infraestrutura está pronta para expansão. Isso significa que, à medida que a cidade cresce, a capacidade de fornecer água acompanhará esse crescimento.



## ENERGIA ELÉTRICA:

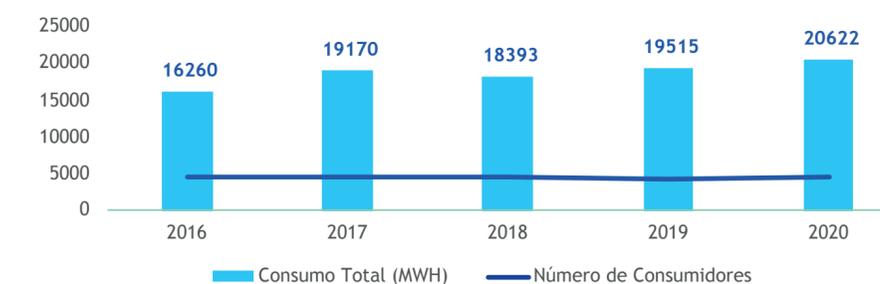
Em relação ao consumo de energia elétrica, destaca-se que houve um crescimento de 26,8% entre os anos de 2016 a 2020, embora o número de novas ligações foi inferior 1% no mesmo período.

Destaca-se que:

**Atendimento Integral da Demanda:** Atualmente 100% da demanda da população é atendida, garantindo que todos tenham acesso a serviços essenciais de alta qualidade.

**Capacidade para Ampliação:** Além de atender totalmente às necessidades atuais, a infraestrutura está pronta para expansão. Isso significa que, à medida que a cidade cresce, a capacidade de fornecer água acompanhará esse crescimento.

**GRÁFICO 5 – CONSUMO DE ENERGIA E NÚMERO DE CONSUMIDORES**



FONTE: SEMADESC

NÚMERO DE LIGAÇÕES DE ÁGUA										
Variável	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Número de Ligações Reais	3.778	3.968	3.946	3.991	3.134	3.292	4.199	-	-	4.330

FONTE: SEMADESC



## SANEAMENTO:

Porto Murтинho está comprometida em oferecer serviços de saneamento de alta qualidade para sua comunidade. No período de 2012 a 2021, houve um crescimento de 37,8% no número de ligações a rede de esgoto, sendo que a ampliação da rede de coleta de esgoto foi de 47,9% no mesmo. Este desempenho exemplifica a dedicação do Gestão Pública em fornecer serviços essenciais eficazes e criar um ambiente favorável para investimentos.

NÚMERO DE LIGAÇÕES DE ESGOTO										
Variável	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Número de Ligações	2.717	2.895	2.970	2.906	2.952	2.999	3.610	3.634	3.699	3.744

FONTE: SEMADESC

## INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO:

Porto Murтинho está no se tornando um hub de logístico nacional e por conta disso a Administração Pública está comprometida em oferecer infraestrutura de internet de alta velocidade para a comunidade e as empresas.

Atualmente, a cidade conta com uma rede de fibra óptica em funcionamento, pronta para ser ampliada, proporcionando um ambiente atrativo para investidores interessados no setor de tecnologia e comunicação.

## SAÚDE

A Porto Murтинho é uma cidade que valoriza a saúde de sua comunidade e está empenhada em fortalecer sua infraestrutura de saúde. Atualmente, o município possui uma rede de serviços de saúde, que inclui:

### ATENÇÃO PRIMÁRIA:

- 03 Centros de Saúde/Unidades Básicas.
- 01 Polo Academia de Saúde.
- 05 Postos de Saúde dedicados ao atendimento de indígenas.

### ATENDIMENTO HOSPITALAR:

- 01 Hospital Geral.

### SERVIÇOS ESPECIALIZADOS:

- 04 Consultórios Isolados para atendimento especializado.
- 01 Unidade de Apoio Diagnóstico e Terapia.
- 01 Central de Gestão em Saúde para coordenação eficiente dos serviços.

Cumprir destacar que está planejado a construção de novos postos de saúde nos bairros visa proporcionar acesso fácil e conveniente a serviços de saúde de qualidade, melhorando o bem-estar da comunidade.

## EDUCAÇÃO

Porto Murinho também está comprometida em valorizar a educação e busca fornecer oportunidades de aprendizado de qualidade para sua comunidade. Nossa infraestrutura educacional inclui:

ESCOLA EM PORTO MURINHO			
Tipo	Urbana	Rural	Total
Estadual	1	0	1
Municipal	7	3	10
Particular	1	1	2
Total	9	4	13

FONTE: SEMADESC

## SERVIÇOS BANCÁRIOS

A cidade de Porto Murinho conta atualmente com três agências bancárias para atender às necessidades financeiras do município:

- 01 Agência do Banco do Brasil.
- 01 Agência do Banco Bradesco.
- 01 Agência da Caixa Econômica Federal.

## CORREIOS

Atualmente existe uma agência dos Correios na cidade de Porto Murinho para atender as demandas postais.

# CAPITAL HUMANO

## CRESCIMENTO DA POPULAÇÃO:

Porto Murinho, localizado estrategicamente na Rota Bioceânica, tem demonstrado um crescimento econômico e social ao longo dos últimos anos, cuja expectativa é aumentar ainda mais esse crescimento.

Nesse sentido, também houve o crescimento da população estimada da população, que no período de 2012 a 2021, houve um incremento de 11,3%. Esse dado reflete um ambiente propício para investimentos, dado a oferta de mão de obra local.

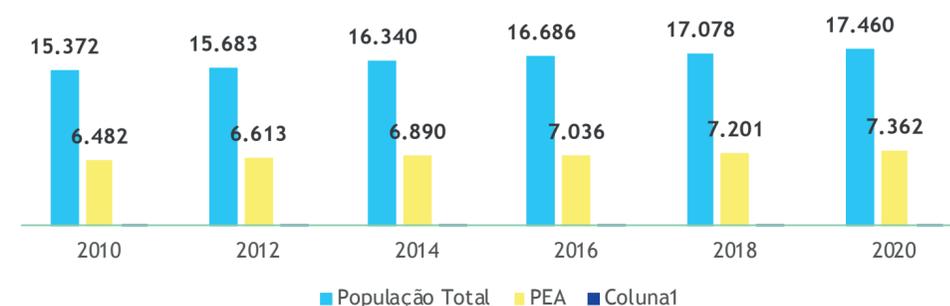
POPULAÇÃO DE PORTO MURINHO										
Município	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Porto Murinho	15.683	16.162	16.340	16.514	16.686	16.879	17.078	17.131	17.298	17.460

FONTE: IBGE.

## CRESCIMENTO DA PEA:

Já no período de 2010 a 2020 também houve crescimento da população economicamente ativa no município, alcançando 7,3 mil pessoas.

GRÁFICO 6 – EVOLUÇÃO DA POPULAÇÃO TOTAL E DA POPULAÇÃO ECONOMICAMENTE ATIVA (PEA)



FONTE: IBGE.

## QUALIFICAÇÃO DOS TRABALHADORES:

Razão entre o número de trabalhadores formais empregados com ensino superior, técnico e profissionalizante e o número de trabalhadores formais empregados;

Porto Murinho, obteve um avanço em sua capacitação de mão de obra nos últimos 10 anos, de 2012 a 2021. Uma análise revela que a faixa de trabalhadores com vínculo ativo e que possuem desde o ensino médio completo até o doutorado aumentou, registrando um crescimento de 37,81% no período. Isso reflete o compromisso do município em investir no desenvolvimento de talentos e tornar-se um polo de excelência em mão de obra qualificada.

ESCOLARIDADE DOS VÍNCULOS ATIVOS											
NÍVEL DE ESCOLARIDADE	Ano										Total
	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	
Analfabeto	31	31	24	32	42	40	31	31	32	18	312
Até 5ª Incompleto	188	145	167	168	173	187	199	199	210	191	1827
5ª Completo Fundamental	108	98	113	106	135	141	189	182	184	186	1442
6ª a 9ª Fundamental	221	221	209	234	243	249	283	236	283	273	2452
Fundamental Completo	443	397	453	463	459	436	495	370	352	341	4209
Médio Incompleto	153	135	141	138	144	150	142	155	242	232	1632
Médio Completo	927	837	846	814	738	663	716	657	650	608	7456
Superior Incompleto	18	18	19	22	28	21	19	24	65	82	316
Superior Completo	312	271	288	271	292	249	293	278	312	225	2791
Mestrado	2	3	4	11	11	12	12	0	0	0	55
Doutorado	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
<b>Total</b>	<b>2405</b>	<b>2156</b>	<b>2264</b>	<b>2259</b>	<b>2265</b>	<b>2148</b>	<b>2379</b>	<b>2132</b>	<b>2330</b>	<b>2156</b>	<b>22494</b>

FONTE: RAIS



## MECANISMOS DE QUALIFICAÇÃO EXISTENTES NO MUNICÍPIO

Atualmente, o município de Porto Murinho oferece uma ampla gama de cursos de licenciatura na modalidade de Educação a Distância (EaD), com seis cursos já em funcionamento: Letras (UFMS), Pedagogia (UFMS), História (UFMS), Ciências Sociais - Turma 01 (UEMS), Ciências Sociais - Turma 02 (UEMS) e Ciências Biológicas (UFGD).

## SALÁRIO MÉDIO DOS TRABALHADORES:

Evolução do salário médio do trabalhador formal no município.

O salário médio entre os trabalhadores formais no município de Porto Murinho ficou em 18º no ranking de 2020, uma faixa em que não

apresenta os menores custos, porém também não está entre os maiores. Coadunado com a política de qualificação de mão de obra, a expectativa promover um ambiente para a atração de novos empreendimentos.

SALÁRIO MÉDIO – EM SALÁRIOS MÍNIMOS									
2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
2,2	2,3	2,1	2,4	2,1	2,3	2,3	2,3	2,2	2,4

FONTE: IBGE.

# CUSTOS DAS OPORTUNIDADES E FINANCIAMENTO

## LINHAS DE FINANCIAMENTO:

O FCO (Fundo Constitucional de Financiamento do Centro-Oeste) é um fundo de desenvolvimento regional no Brasil criado com base na Constituição Federal de 1988, com o objetivo de promover o desenvolvimento econômico e social das regiões menos desenvolvidas do país.

O fundo é destinado a empresários ou produtores rurais que desejam iniciar, ampliar, modernizar ou realocar seus empreendimentos na região Centro-Oeste. O FCO proporciona aos empreendedores taxas de juros mais baixas que as encontradas no mercado, prazo de pagamento mais longo e carência maior.

Prazo: Até 20 anos, com 5 anos de carência, a depender da linha de enquadramento.

Taxa de Juros: Pós Fixada ou Pré-fixada, variando de 9,6%aa a 16,3%aa, dependendo do porte.

Condições Especiais para Porto Murinho: Financia até 100% do valor do investimento. Enquadra-se como investimento na Faixa de fronteira e na Planície Pantaneira que oferece maior cobertura de participação em relação a linha normal, assim como possui um recurso exclusivo.

## MPO:

O microcrédito produtivo e orientado é uma forma especializada de crédito destinada a indivíduos de baixa renda ou microempreendedores que não têm acesso aos serviços financeiros tradicionais. Essa modalidade de crédito tem como objetivo principal fomentar a inclusão financeira e promover o desenvolvimento econômico de comunidades, permitindo que pessoas iniciem ou expandam pequenos negócios. Abaixo é listado as condições de Microcrédito Produtivo Orientado nos bancos que atuam no município.

## CAIXA:

### QUEM PODE SOLICITAR?

Empreendedor ou empresa com renda ou faturamento de no máximo R\$ 360.000,00 por ano.

### O QUE PRECISA?

- Ter recebido orientação negocial ou financeira;
- Utilizar o crédito exclusivamente no seu negócio;
- Ser maior de 18 anos;
- Não ter nome em cadastros de inadimplentes, como CADIN, SERASA, SINAD e SCPC\*;
- Ter conta na Caixa (conta corrente, poupança ou conta Caixa Fácil);

- Ser aprovado na análise de crédito e ter capacidade de pagamento.
- CADIN (Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal), SERASA (Empresa de Informações de Crédito), SINAD (Sistema de Inadimplentes da Caixa), SCPC (Serviço Central de Proteção ao Crédito).

#### CONDIÇÕES:

- O valor depende da avaliação de crédito e da capacidade de pagamento.
- Os valores começam a partir de R\$ 300,00 e nas renovações pode chegar até 21.000,00.

#### PRAZO:

- O prazo é de 04 a 24 meses, não possui carência.

#### TAXA DE JUROS:

- Taxa de 3,49% a.m.
- IOF
- Sem IOF (Alíquota 0%).
- TAC – Tarifa de Abertura de Crédito
- TAC de 3%.

#### GARANTIAS

- Aval de terceiros (pode ser dispensado caso o cliente já tenha contratado outro MPO CAIXA e não ter atrasado nenhuma parcela);
- Aval do proprietário em caso de MEI ou outro tipo de empresa.

## BANCO DO BRASIL:

#### QUEM PODE CONTRATAR:

- Empreendedores informais, com atividade empreendedora, que possuam renda mensal de até R\$ 30 mil;
- Microempreendedores Individuais (MEIs) com faturamento de até R\$ 81 mil por ano; ou,
- Microempresas com faturamento bruto anual de até R\$ 360 mil.

#### CONDIÇÕES PARA CONTRATAÇÃO:

- Ser correntista do Banco do Brasil.
- O endividamento no Sistema Financeiro Nacional (SFN) não pode exceder R\$ 80 mil, excetuando-se desse limite as operações de crédito habitacional.

#### CARACTERÍSTICAS

- Os valores dependem da capacidade de Pagamento e da experiência de crédito do cliente, mas podem chegar até R\$ 21.000,00.

#### PRAZO

- O Prazo é de 04 a 18 meses, com carência de até 45 dias.

#### TAXA DE JUROS

- A partir de 2,8% a 3,5% ao mês, de acordo com a experiência de crédito do cliente.
- TAC – Tarifa de Abertura de Crédito
- 3% do valor liberado, parcelado junto com a operação

#### CASHBACK

- Devolução de 10% a 20% dos encargos financeiros quando os pagamentos acontecem em dia.
- IOF: Sem cobrança - Alíquota zero

#### GARANTIAS

- Pessoais, podendo ser avaliada a dispensa da garantia

## BRADESCO:

- Pra contratar, seu faturamento máximo pode ser de até R\$ 360 mil ao ano.

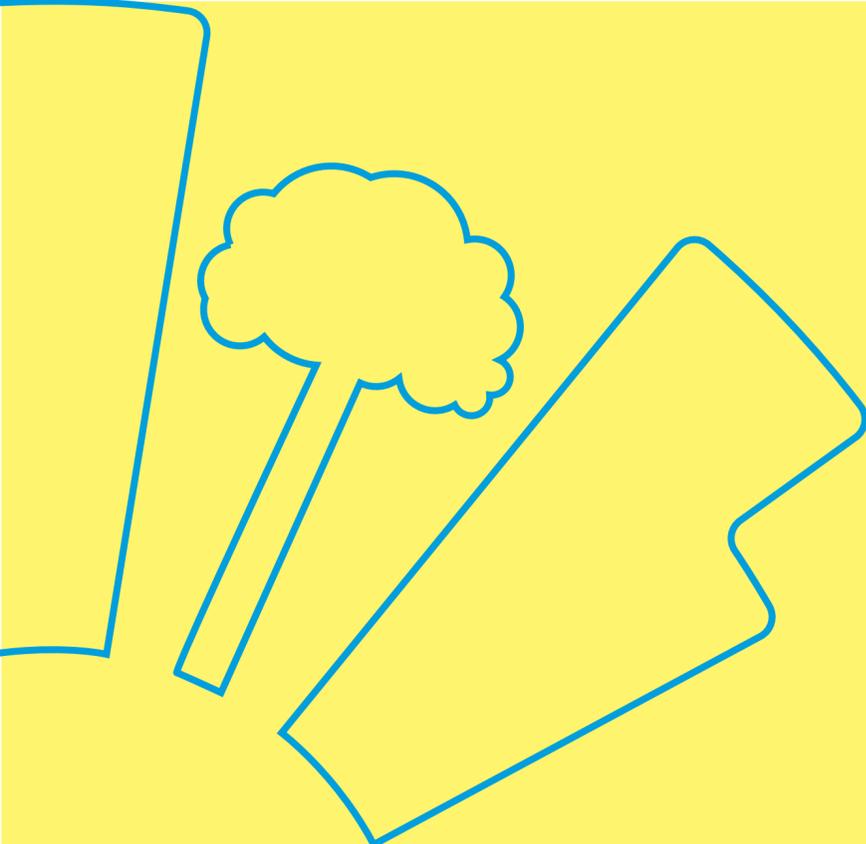
#### CARACTERÍSTICAS

- Facilidade na contratação de crédito e pagamento de acordo com a capacidade do seu negócio
- Isenção de IOF
- Tarifa de Abertura de Crédito (TAC) é financiada no valor da operação
- Crédito de até R\$ 21 mil

#### COMO CONTRATAR?

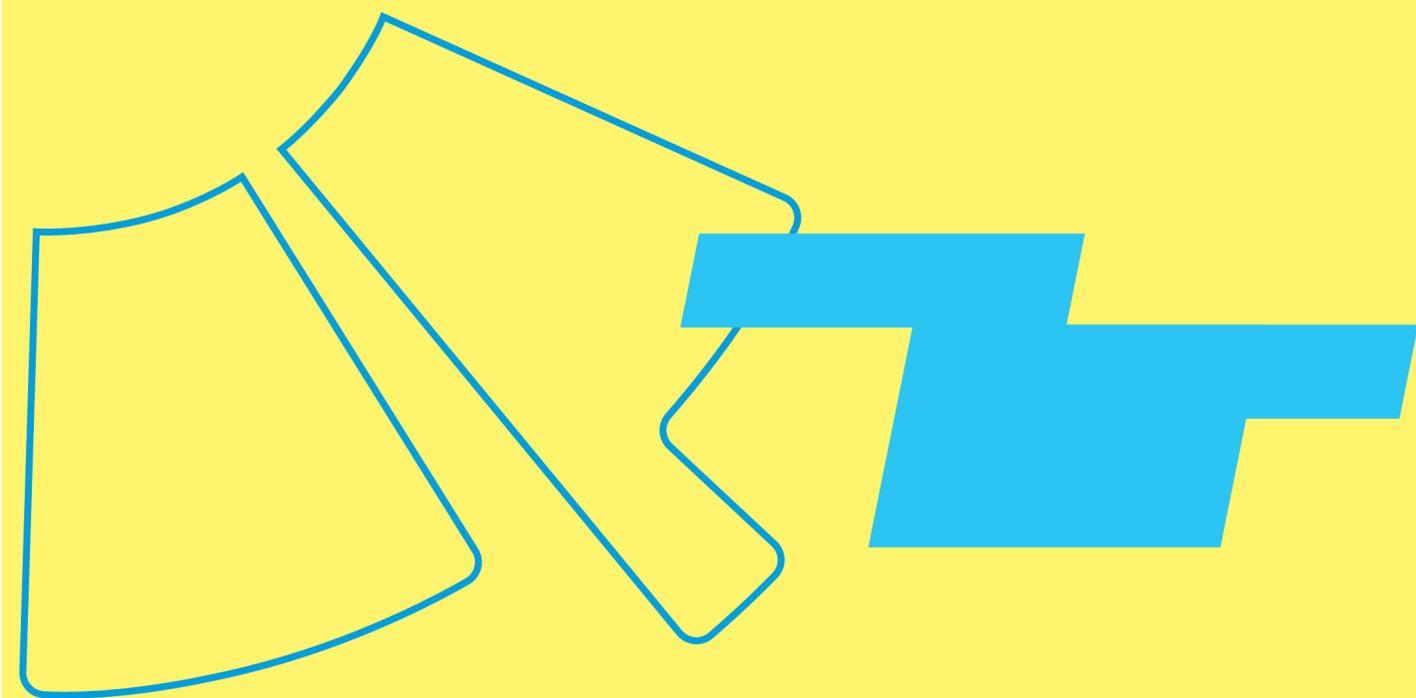
- É só preencher o formulário disponível no site da instituição.





BLOCO IV:

# COMO A PREFEITURA E O SEBRAE PODEM AJUDAR





# ONDE PROCURAR INFORMAÇÕES

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO MURTINHO

**NELSON CINTRA**

Prefeito Municipal

(67) 3287-4518

## SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO DE PORTO MURTINHO

**CLAYTON CASTILHO GOMES**

Secretário de Cultura, Turismo e Desenvolvimento Econômico

Fones: (67) 3287-2904 | 9 9240-4545

## SALA DO EMPREENDEDOR:

Endereço: Rua Doutor Corrêa, 906 , Centro.

## SEBRAE

Telefone: 0800 570 0800

